

Informe First Capital Group: Análisis 2014-2018

Los préstamos prendarios han disminuido 30% en los últimos 5 años

Evolución de los Préstamos Prendarios en los últimos 5 años.

El saldo de préstamos prendarios de los últimos 5 años ha disminuido 30% en valores reales ajustados por IPC. Un análisis detenido de la evolución de los créditos prendarios de los últimos 5 años, demuestra que el volumen de financiamiento ha venido cayendo en la medida que se va desvalorizando la moneda nacional. A principio de 2014, el stock alcanzaba los \$ 31.652 millones, los cuales ajustados por la variación del índice de precios al consumidor equivaldría a \$139.153 millones, mientras que, a fines de 2018, el saldo real apenas superaba los \$ 97.000 millones, un 30% menos.

Cerrando el 2018, los **préstamos prendarios** en términos nominales, aquellos en los cuales el monto del préstamo está determinado por un porcentaje sobre un bien mueble registrable que se entrega en garantía prendaria, muestra una **tendencia declinante durante los últimos 4 meses**, equiparándose esta disminución, en cuanto a la duración de la misma, con la que se observó a principios del año 2014. El **saldo alcanzó los \$97.398 Millones** para el total acumulado, representando una **suba interanual del 9,9 %**, contra los \$88.639 millones al cierre del mismo mes del año anterior en términos nominales, lo cual está claramente por debajo de la inflación del mismo período. *“Muchos factores se asociaron para arrojar este resultado. El más notorio y evidente: el alza de la tasa de interés activa, lo cual desalentó la renovación de vehículos que se encontraban dentro del rango de uso normal, por lo cual se puede esperar a producir el recambio en mejores condiciones, postergando en el tiempo el consumo”*, explico **Guillermo Barbero**, Socio de **FIRST CAPITAL GROUP**.

Si analizamos las variaciones de los **saldos de préstamos prendarios** en pesos de los últimos 5 años, veremos que el saldo acumulado al cierre de cada mes, en líneas generales, ha venido creciendo durante el período analizado (gráfico 1). Pero, si hacemos foco en la **tasa de variación nominal del saldo del mes en relación al mes anterior** observamos que un extenso período de crecimiento sostenido (30 meses ininterrumpidos), con aumento de los saldos con relación al mes anterior. El gráfico 2, muestra el crecimiento sostenido de marzo de 2016 a agosto de 2018.

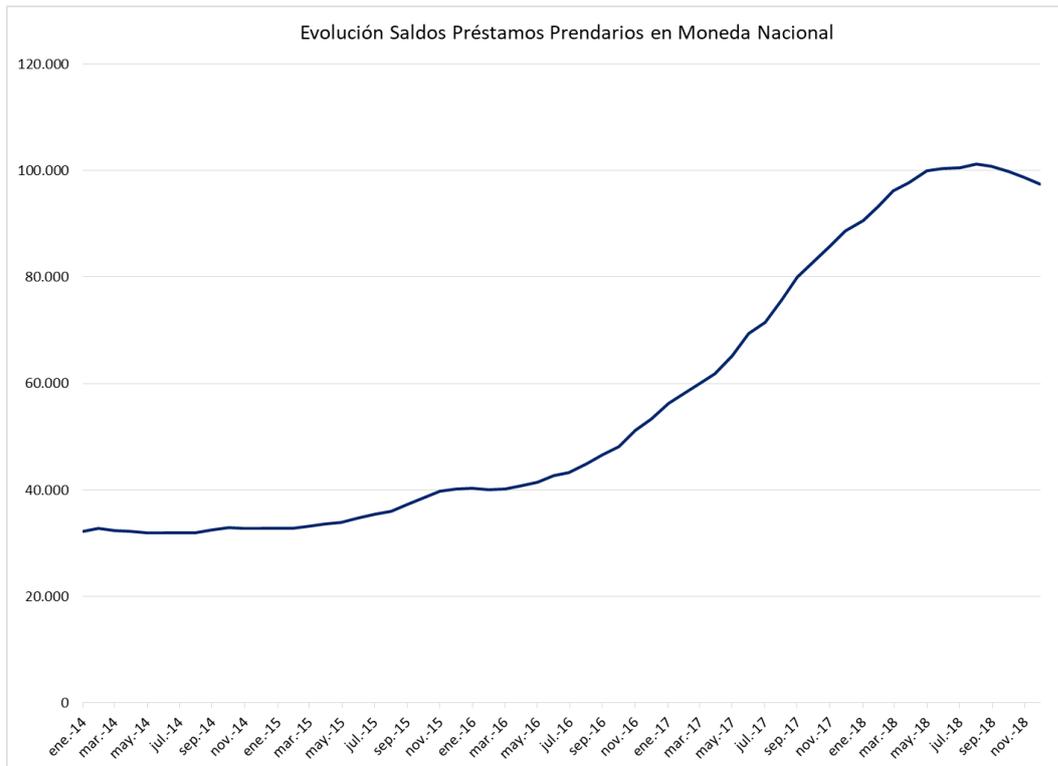
El volumen de financiamiento ha caído, desde enero 2014 hasta julio de 2016, con una breve recuperación durante la “primavera pre-electoral” del 2015, para retomar una tendencia alcista durante el segundo semestre del año 2016, lapso de bonanza que se extiende hasta fines del año 2017, a partir de allí en la medida que se fue desvalorizando nuestra moneda, comenzó una sostenida baja de los saldos financiados con prendas durante todo el año (Grafico 4).

*“La “volatilidad” es otro de los factores que ha influido en este resultado. La volatilidad de la tasa trajo aparejada una **disminución de los plazos** que se ofrecían en las financiaciones, ítem de suma importancia pues los plazos requeridos son en general superiores a los 24 meses. Por supuesto debemos mencionar el alza del tipo de cambio, el cual se trasladó en gran medida al precio de las unidades nuevas, junto con los*

anteriores factores hacen inalcanzable el crédito para amplios sectores de la población”, aseguró **Barbero**.

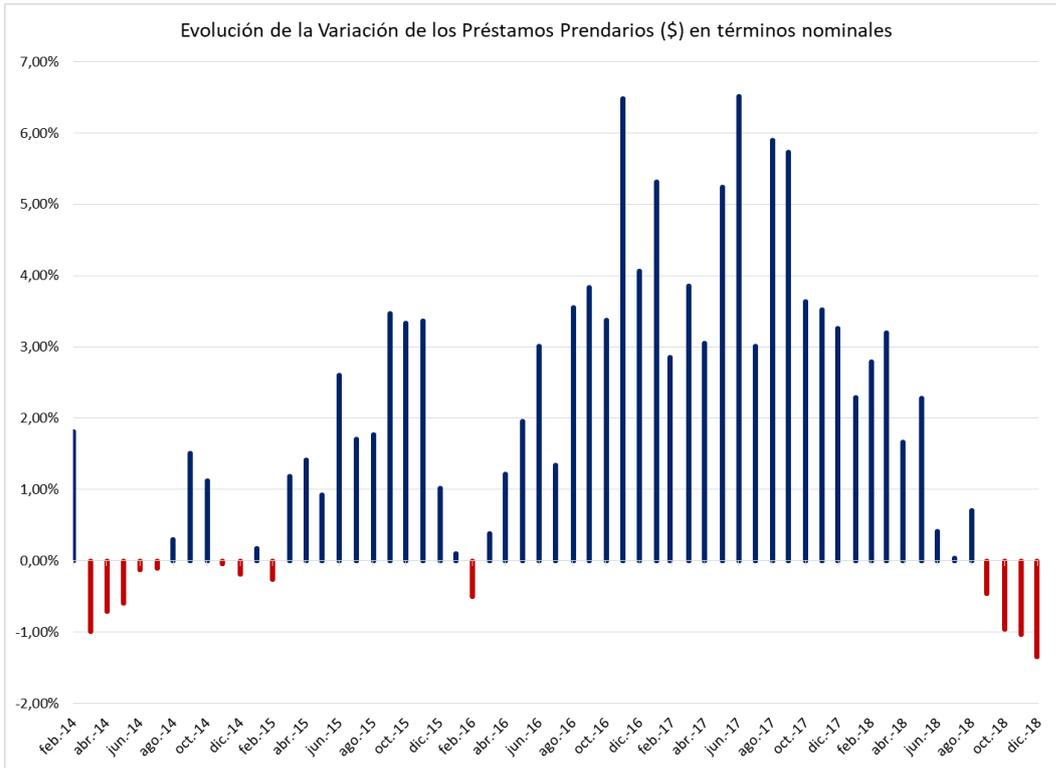
“Por último, un factor que no debemos desestimar, ha sido el “efecto pobreza” que generó la sequía sobre uno de los sectores más dinámicos de nuestra economía y un gran consumidor de rodados: los magros resultados de la cosecha anterior, derivaron en una abstención en todo tipo de consumos que no sean estrictamente necesarios para la subsistencia familiar y la manutención de la fuente de producción”, finalizó.

Gráfico 1.



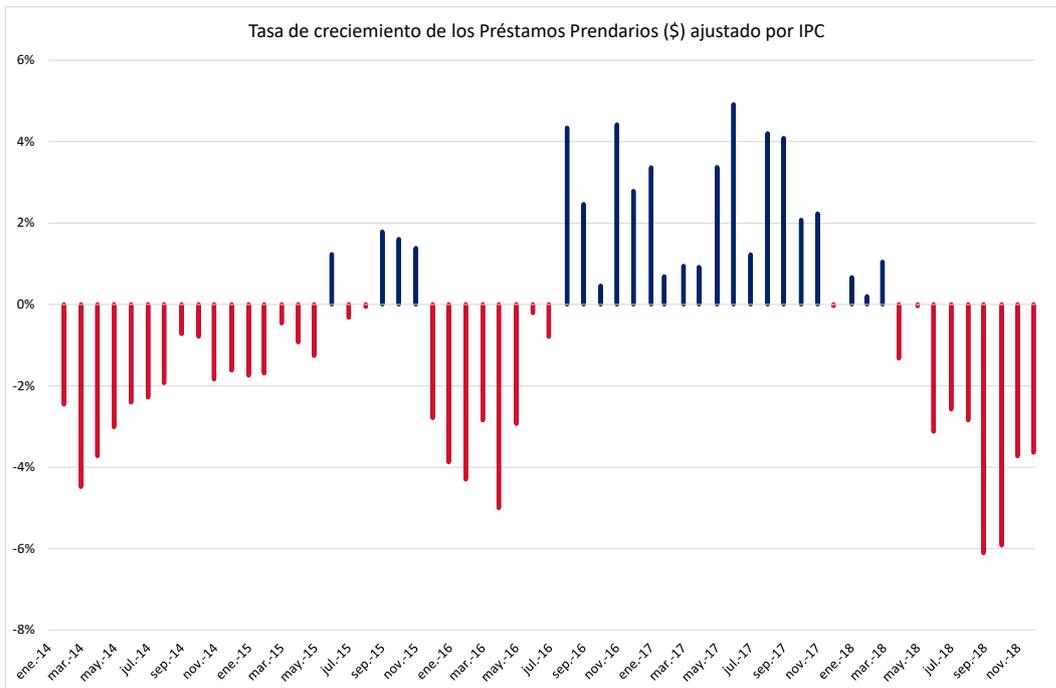
Fuente: Elaboración propia con datos de BCRA

Gráfico 2.



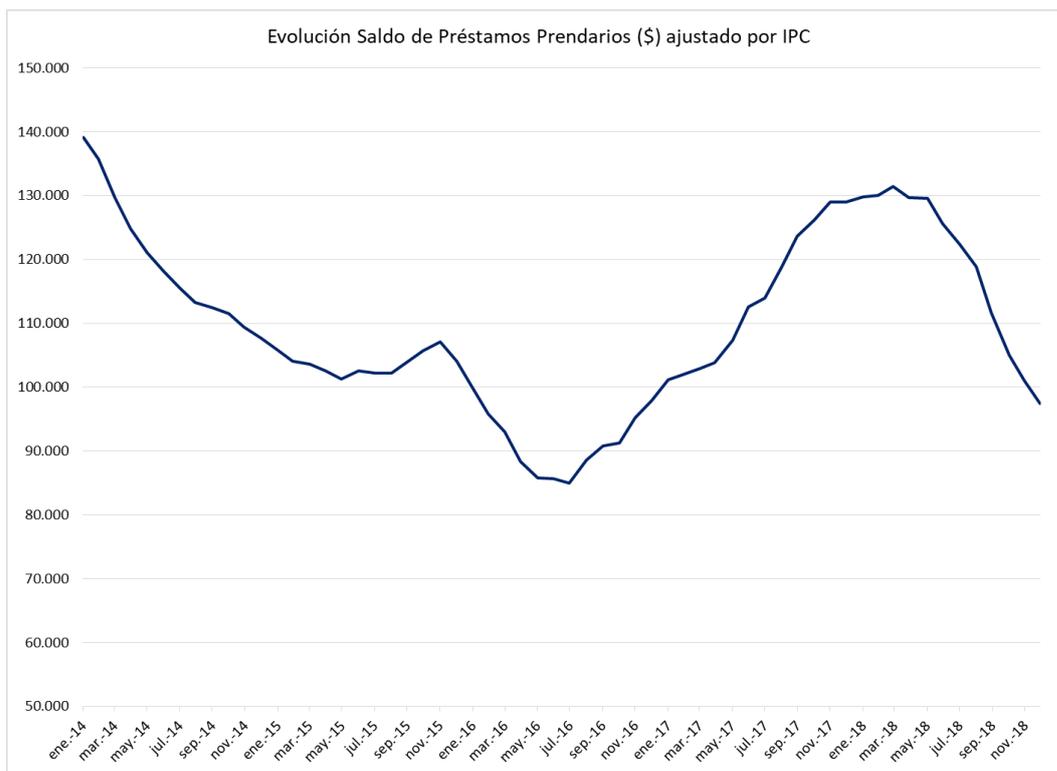
Fuente: Elaboración propia con datos de BCRA

Gráfico 3.



Fuente: Elaboración propia con datos de BCRA y Ministerio de Economía y Finanzas GCBA

Gráfico 4.



Fuente: Elaboración propia con datos de BCRA y Ministerio de Economía y Finanzas GCBA

Podrás encontrar todos nuestros informes en: <https://www.firstcfa.com/es/novedades>

Para mayor información comunicarse con:

Guillermo Barbero
 Socio FIRST CAPITAL GROUP
guillermo.barbero@firstcfa.com
 +54 (11) 5129-2030

Acerca de FIRST CAPITAL GROUP

FIRST CAPITAL GROUP es un equipo de profesionales, especialistas en finanzas con más de 30 años de experiencia en brindar soluciones de negocios y financieras. El grupo está integrado por tres compañías:

FIRST CORPORATE FINANCE, orientada a la prestación de servicios de financiamiento, valuación, asesoramiento en fusiones y adquisiciones y reestructuración.

FIRST CAPITAL MARKETS es el brazo ligado a la actividad bursátil, autorizado por la CNV como Agente de Negociación bajo el N° 532 y como Agente de administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión bajo el N°49.

ZUBILLAGA Y ASOCIADOS es líder en el mercado de fideicomisos financieros como agente de revisión y control (master servicer) con una amplia experiencia en la evaluación de cartera de créditos de consumo

En los últimos 20 años, FIRST CAPITAL GROUP ha estructurado más de 1400 operaciones securitizadas por más de \$ 100.000 millones; ha realizado más de 500 valuaciones en todo Latinoamérica; y participado en la creación y el desarrollo de sistemas de créditos para consumo por más de \$10.000 millones.